



Antrag vom / der SPD-Fraktion,	aktueller Initiator SPD-Fraktion	Drs. Nr: 1129/IV Status: öffentlich Datum: 02.12.2014 Verfasser: Buchta, Semler	
Einheitlicher B-Plan für das gesamte Gelände "Parks Range"			
<u>Beratungsfolge:</u>			
<u>Datum</u>	<u>Ausschuss</u>	<u>Sitzung</u>	<u>Erledigungsart</u>
10.12.2014	BVV	BVV/033/2014	

Die Bezirksverordnetenversammlung möge beschließen:

Das Bezirksamt wird ersucht, festzulegen, dass der Bebauungsplan für das als „Parks Range“ bezeichnete Gelände in Lichterfelde-Süd – derzeit im Eigentum der GROTH-Gruppe – die Gesamtfläche, also die bebaubare Fläche (ca. 39 ha) und die voraussichtlich nicht bebaubare Fläche (ca. 57 ha) umfasst.

Begründung:

Das gesamte Gelände „Parks Range“ ist mit einem einheitlichen Bebauungsplan zu erfassen, um der BVV die Planungshoheit des Bezirkes und deren Beteiligungs- und Kontrollrechte zu wahren und zu sichern.

Die BVV hat als Plangeber kein Interesse daran, Teile der Fläche als unbeplanten Außenbereich stehen zu lassen, sondern beabsichtigt ein planerisches Gesamtkonzept für die beiden Teilflächen von „Parks Range“ unter Einbeziehung und Berücksichtigung der Wechselwirkungen insbesondere mit der Thermometer-Siedlung, der Woltmann-Siedlung und anderer angrenzender Bereiche zu verwirklichen.

Berlin Steglitz-Zehlendorf, den 01. Dezember 2014

Für die SPD-Fraktion

Buchta Semler