



## Herzliche Einladung zu meinem Stadtteiltag in Lichterfelde Süd



Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

hiermit möchte ich Sie herzlich zu meinem Stadtteiltag in Lichterfelde Süd am Donnerstag, dem 18. Juni einladen. Als Abgeordnete der SPD-Fraktion im Berliner Abgeordnetenhaus und Kandidatin für den Wahlkreis Lichterfelde Ost und Süd ist es mir ein Anliegen, mit Ihnen und mit Vertretern von Einrichtungen und Unternehmen vor Ort ins Gespräch zu kommen.

Zusammen mit Ihnen und einer Reihe von politischen Mandatsträgern werden wir uns über die Planungen für das ca. 100 Hektar große Grundstück an der Osdorfer Straße/ Réaumurstraße informieren: In nicht allzu langer Zeit wird hier auf ca. 40 Hektar ein neues Wohngebiet entstehen. Das ist sehr sinnvoll, da in Berlin dringend Wohnraum – und vor allen Dingen bezahlbarer Wohnraum – benötigt wird. Von den großen Planungen aus den Anfängen der 1990er Jahre, wie z.B. 10.000 Wohnungen auf dem Gelände zu errichten, wurde mittlerweile aus verschiedenen Gründen Abstand genommen. Stattdessen sollen maximal 2.500 Wohnungen auf dem ehemaligen Truppenübungsplatz entstehen.

Ich persönlich werde mich weiterhin dafür einsetzen, für einen größeren Teil der Wohnungen Belegungsbindungen nach dem sozialen Wohnungsbau festzuschreiben und über einen städtebaulichen Vertrag mit dem Investor Mindeststandards für die soziale Infrastruktur zu vereinbaren. Ebenso engagiere ich mich für eine ökologische, energieeffiziente Bauweise und Genossenschaftlichen Wohnungsbau an dieser Stelle.

Außerdem ist für mich der Erhalt des restlichen Gebietes (ca. 60 Hektar) als Landschaftsschutzgebiet bzw. als Naherholungsfläche und zur Sicherung der Artenvielfalt für das Umfeld wichtig.

Während meines Stadtteiltages wird es einerseits eine Begehung des Neubaugebietes und andererseits eine abendliche Diskussionsveranstaltung dazu geben. Ich freue mich, Andreas Geisel, Senator für Stadtentwicklung und Umwelt, und Prof. Dr.-Ing. Engelbert Lütke Daldrup, Staatssekretär für Bauen und Wohnen, für diese Programmpunkte gewonnen zu haben. Gemeinsam stehen wir Ihnen für alle Ihre Fragen, Anregungen und Wünsche zum neuen Wohngebiet zur Verfügung!

Ein weiteres Thema ist die soziale Situation in Lichterfelde Süd: Gerade mit Blick auf das neue Wohngebiet ist es wichtig, die alltäglichen Lebensbedingungen in der angrenzenden Umgebung attraktiv zu halten. Neben einer guten Wohnungspolitik und geeigneten Maßnahmen im Rahmen der Mietpreisbremse sind besonders Hilfen für Familien und Jugendliche gefragt. Begleiten Sie mich bei meinem Besuch in der Jugendwerkstatt am Ostpreußendamm und erfahren Sie, welche vielfältigen Angebote die evangelische Kirchengemeinde Petrus-Giesensdorf in Lichterfelde Ost und Süd bereithält. Während eines kleinen Baustellenrundganges gibt es außerdem Informationen zu der geplanten Flüchtlingsunterkunft am Ostpreußendamm 108.

Sie wollten schon immer mal den Ausblick von einem der drei Türme des Heizkraftwerkes genießen? Nutzen Sie hier im Rahmen meines Stadtteiltages eine der letzten Gelegenheiten: Das bestehende Heizkraftwerk wird in absehbarer Zeit stillgelegt und durch ein modernes Gas- und Dampfturbinenkraftwerk ersetzt werden. Auf diese Weise wird Energie gespart und die Umwelt durch einen Rückgang der Emissionen an Kohlenstoffdioxid entlastet. Als Mitglied der Enquete-Kommission „Neue Energie für Berlin“ werde ich mit Unternehmensvertretern von Vattenfall auch über Perspektiven für eine gemeinwohlorientierte Energieversorgung in der Zukunft sprechen.

**Dazu ist unbedingt eine Anmeldung bis Dienstag, den 16.06.2015 in meinem Büro erforderlich (siehe hinten)!**

Sie sehen: Ein buntes Programm wartet im Rahmen meines Stadtteiltages in Lichterfelde Süd auf uns! Ich würde mich sehr freuen, Sie dabei persönlich begrüßen zu dürfen.

Mit herzlichen Grüßen

Ihre Irene Köhne  
Mitglied des Berliner Abgeordnetenhauses

Weitere Informationen zu stadtentwicklungspolitischen Planungen, zum Fahrradnebenroutenkonzept sowie zu vielen Verbraucherthemen finden Sie im Internet auf meiner Homepage unter [www.irenekoehne.de](http://www.irenekoehne.de).



Liebe Bürgerinnen und Bürger,

**Berlin ist eine Weltstadt, die aus vielen Kiezen besteht. Wir als SPD-Fraktion wollen an unseren über 50 Stadtteiltagen im Jahr Probleme und Chancen in allen Ecken der Stadt kennenlernen und Lösungen erarbeiten. Mit ihrer Mischung aus Fachkompetenz und Bodenständigkeit absolvieren die SPD-Abgeordneten ein interessantes Tagesprogramm und sind ansprechbar für die Anliegen vor Ort.**

**Die SPD-Fraktion ist Abbild der ganzen Stadt: Wir sind im Westen und im Osten der Stadt gleich stark und repräsentieren die Innenstadtbezirke genauso wie die Bezirke außerhalb des S-Bahn-Rings. Alle Interessen zum Ausgleich zu bringen, die Wirtschaft zu stärken und den sozialen Zusammenhalt zu erhalten – das können wir nur mit Ihnen gemeinsam schaffen. Deshalb laden wir Sie – nicht nur an den Stadtteiltagen – ein, mit uns ins Gespräch zu kommen.**

Mit herzlichen Grüßen

Raed Saleh, Fraktionsvorsitzender