

Was wirklich (ab)läuft

Bau-Projekt „Parks Range“ — Dokumentation eines anonymen Postings.

Aus: FORUM Lichterfelde-Süd [02] – Forum zum Bürgerportal
„<http://pruefstein-lichterfelde-sued.de/>“ [01], 21. Juli 2013 (337. Ed.).

LICHTERFELDE (khd). Am Sonnabend, den 20. Juli 2013 ging das folgende Posting eines Anonymous, der sich „Insider“ nennt, ein. Zwar ist unklar, ob er das wirk-

lich ist, aber was er mitteilt, klingt sehr plausibel und erklärt vor allem das intransparente Vorgehen in den letzten Monaten bei der Stadtplanung für Lichterfelde-Süd.

Name: Insider E-Mail: --- (keine Angabe) Datum: 20. Juli 2013 um 10.41 Uhr	Was wirklich (ab)läuft
Kommentar/Comment: [Kommentieren]	LF 134

Hallo aus dem Urlaub, ist ja so ruhig hier, obwohl sich hinter den Kulissen Schlimmes für Lichterfelde-Süd zusammenbraut.

Die soziale Problemlage in der Thermometer-Siedlung soll durch das Bauprojekt der Groth Gruppe im Verbund mit den vorhandenen Vermietern (u.a. GSW AG) nachhaltig gelöst werden — durch Verdrängung der Armen.

Das soll vor allem durch kräftige Steigerung der Mieten erfolgen. Dazu sollen alle gesetzlichen Möglichkeiten bis hin zu (Schein-) Modernisierungen ausgenutzt werden.

Dazu gehört auch, daß Lichterfelde-Süd im Berliner Mietspiegel von bisher "einfache Wohnlage" auf "mittlere Wohnlage" hochgestuft werden soll, wozu die mit dem Bezirksamt bereits vorabgestimmte B-Planung ([Letter of Intent](#)) die Grundlage liefert, der die BVV nicht widersprochen hat.

Ein Landschaftsschutzgebiet wird es in Lichterfelde- Süd nicht geben, nur einige Teilflächen sollen nach dem gerade novellierten Berliner Naturschutzgesetz zum "Naturerfahrungsraum" erklärt werden, was Tür und Tor öffnet für eine Zerstörung sehr wertvoller Natur durch den Bau-Investor. Deshalb durfte es auch kein Landschaftsplanverfahren geben.

Ein Gewerbegebiet hat sich Investor Klaus Groth energisch verbeten, auch will er kein — bereits mehrfach vorgeschlagenes — Ausbildungszentrum für bislang benachteiligte Jugendliche auf seinem Grundstück, das er auf Pump kaufte.

Lichterfelde-Süd soll also zu einer Art Gartenstadt für Betuchtere umgemodelt werden.

In dieses Hintergrund-Konzept sind — so weit bekannt — von politischer Seite "eingebunden": Sen Müller (SPD), StS Gaebler (SPD), StS Gothe (SPD), BezBM Kopp (CDU), BezStR Schmidt (CDU), BezStR Markl-Vieto (GRÜNE).

Macht was draus!

Das Original-Posting befindet sich derzeit auf dem Webserver in Houston/USA unter folgendem Pfad: <http://forum.pruefstein-lichterfelde-sued.de/> — später im FORUM-Archiv [04]. Der „Letter of Intent“ ist unter [03] zu finden, das neue Naturschutzgesetz unter [05].

Internet-Links:

- [01] <http://pruefstein-lichterfelde-sued.de/>
- [02] <http://forum.pruefstein-lichterfelde-sued.de/>
- [03] http://pruefstein-lichterfelde-sued.de/Docs/BezA_AbsErkl_04-04-2013.pdf
- [04] http://forum.pruefstein-lichterfelde-sued.de/PLS_Forum_2013.html#LF_134
- [05] http://pruefstein-lichterfelde-sued.de/Docs/Bln_NatSchGes_2013.pdf